



Администрация
муниципального района
Сергиевский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«18» 04 2022г.
№ 384

**О выявлении правообладателя
ранее учтенного объекта
недвижимости, жилого дома с
кадастровым номером
63:31:0806013:150 по адресу:
Самарская область, Сергиевский
район, п. Серноводск, ул.
Советская д. 96**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Федеральным Законом от 30.12.2020 №518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», со статьёй 69.1 Федерального Закона от 13.06.2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь Уставом муниципального района Сергиевский, Администрации муниципального района Сергиевский, с актом осмотра объекта недвижимого имущества № 5 от 02.03.2022г. 10 ч.25 минут.

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В отношении ранее учтенного объекта недвижимости кадастровый номер 63:31:0806013:150, Самарская область, Сергиевский район, п. Серноводск, ул. Советская д. 96 выявлен правообладатель: гр. РФ Данилов Юрий Викторович, 05.01.1961г.р. место рождения с. Самсоновка, Исаклинский район, Куйбышевская область, паспорт гр. РФ серия 36 07 № 773652 выдан Отделением УФМС России по Самарской области в Сергиевском районе 30.04.2008г., код подразделения 632-046;

с.ч. Серноводск

СНИЛС: 009-657-542-76, адрес регистрации: Самарская область, Сергиевский район, п. Серноводск ул. Советская, д. 96.

2. Право собственности подтверждается договором от 23.05.1985г. удостоверенным секретарем исполкома Серноводского поселкового Совета Егоровой Л.М., зарегистрированного в реестре №79 от 23.05.1985г.

3. Направить данное постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального
района Сергиевский



А.И. Екамасов

О.Ю. Жбанова

ДОГОВОР

Гор. пос. Серноводск, Сергиевского района, Куйбышевской области.
село

Тысяча девятьсот восемьдесят пятого года
двадцать третьего мая

Мы, нижеподписавшиеся: АНДРЕЕВА Пелагея Петровна

проживающ. ая пос. Серноводск улица Советская дом номер 96
Сергиевского района, Куйбышевской области.

именуемый в дальнейшем „Продавец“ и ДАНИЛОВ Юрий Викторович
проживающий пос. Серноводск ул. К-Маркса дом номер 8, Сергиевского района,
Куйбышевской области.

именуемый в дальнейшем „Покупатель“ заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. „Продавец“ продал, а покупатель купил целое

дом обладание, состояще е из жилого деревянного дома,
крытого шифером, полезная площадь 28,0 кв. м., жилая площадь 20,8 кв. м.,
служебные постройки и сооружения.

находящегося в гор. (селе) пос. Серноводск

Советская улице
под номером 96

и расположенного на земельном участке мерою в 809,2 кв. метров
гос. фонда

2. Указан ное дом обладание принадлежит

„Продавцу“ на праве личной собственности на основании Справки бюро-технической инвен-
ризации от 30 апреля 1982 года за № 82 и регистрационного удостоверения
выд. БТИ г. Отрадного.

3. Упомянут 00 дом овладение

Продан за 3500 рублей

каковую сумму продавец получил с покупателя Данилова Юрия Викторовича

Инвентаризационная оценка продаваем. 000 дом овладения

составляет 3427 рублей.

4. До свершения этого договора продаваем 00 дом овладение

никому другому не продан. не заложен и под арестом не значится.

5. Содержание ст. ст. 106 и 238 Гражданского кодекса РСФСР сторонам разъяснено.

6. Расходы по свершению настоящего договора уплачиваются равными долями

7. Договор составлен в 2-х экземплярах, из ко-

торых один остается в делах нотариальной конторы, другой выдается Данилову В.В.

ПОДПИСИ:

Продавец: Андреева

Покупатель: Данилов

23 мая 1975 г. Настоящий договор удостоверен мной, Егоровой Л.М.

секретарем Серноводского поселкового Совета

Договор подписан сторонами в моем присутствии. Личность сторон установлена, их дееспособность, а также принадлежность гр. Андреевой Целлагеи Петровне

отчуждаем 000 дом овладение

проверены

В соответствии со ст. 239 Гр. кодекса РСФСР настоящий договор подлежит регистрации в Серноводском поселковом Совете народных депутатов

Зарегистрировано в реестре за № 79

Взыскано государственной пошлины 107руб 50 коп из них 4 руб 50 коп тех. работа.

Секретарь исполкома [подпись]

